



PREZYDENT  
MIASTA  
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

PNZ.6125.7.2024 PNa  
za dowodem doręczenia

Gdynia, dnia 19.01.2024 r.

**Marta Tobór**  
**„PRIMTECH” Szymon Kita**  
**ul. Sienkiewicza 4/6**  
**42-600 Tarnowskie Góry**

W odpowiedzi na wniosek w sprawie wyłączenia z produkcji rolniczej działki oznaczonej jako nr 105/3 obręb 0023 Pogórze o pow. 2156m<sup>2</sup> RVI, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1Y/00009813/3 położonej w Gdyni przy ul. Złotej, przeznaczonej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Pogórze i Obłuże w Gdyni, rejon ulic Adm. J. Unruga i Płk S. Dąbka uchwalonego uchwałą Rady Miasta Gdyni nr III/30/10 z dnia 22.12.2010r. pod usługi sportu i rekreacji(, zieleń urządzoną124US,ZP) informuję:

Z wypisu i wyrys z ewidencji gruntów oraz z opinii o pochodzeniu gleby wydanej przez uprawnionego klasyfikatora gruntu Maksymiliana Chirek wynika, iż grunty rolne położone w obrębie przedmiotowej działki oznaczone jako RVI są pochodzenia mineralnego.

Biorąc powyższe pod uwagę, zgodnie z treścią przedłożonych dokumentów oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. 2022, poz. 2409 ze zm.) nie zachodzi potrzeba określenia warunków wyłączenia w/w gruntu z produkcji rolniczej. Wyłączenie z produkcji rolniczej następuje poprzez rozpoczęcie innego niż rolnicze użytkowania gruntu.

Niniejszy dokument wraz z wykazem zmian gruntowych sporządzonym przez geodetę na zlecenie właściciela gruntu oraz wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o pozwoleniu na budowę są podstawą do złożenia wniosku w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji – Referacie Katastru Nieruchomości o zmianę użytku w ewidencji gruntów.

PNZ a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Marcin Rogoński*  
KIEROWNIK REFERATU  
Zarząd Nieruchomościami